

Úrad pre reguláciu sieťových odvetví

Bajkalská 27, P.O. Box 12, 820 07 Bratislava 27

ROZHODNUTIE

Číslo: 0027/2021/S-LA
Číslo spisu: 688-2021-BA

Bratislava 25. 03. 2021

Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, odbor regulačnej politiky, ako orgán príslušný na konanie podľa § 9 ods. 1 písm. b) druhého bodu a § 9 ods. 1 písm. c) prvého bodu v spojení s § 15 ods. 4 zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

podľa § 13 ods. 2 písm. i) zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov pre regulovaný subjekt KOMTERM energy SK, s. r. o., Na stanicu 22, 010 09 Žilina, IČO: 44 784 198 Zmluvu o nájme hnuťnej veci č. O21-007/2020 uzavretú podľa ustanovení § 663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník medzi zmluvnými stranami KOMTERM Slovensko, a. s., Na stanicu 22, 010 09 Žilina, IČO: 35 792 604 a KOMTERM energy SK, s. r. o., Na stanicu 22, 010 09 Žilina, IČO: 44 784 198 z 01. 06. 2020 v predloženom znení.

Odôvodnenie:

Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, odboru regulačnej politiky (ďalej len „úrad“) bola listom doručeným na úrad 28. 01. 2021 zaevidovaným pod podacím číslom úradu 2484/2021/BA regulovaným subjektom KOMTERM energy SK, s. r. o., Na stanicu 22, 010 09 Žilina, IČO: 44 784 198 (ďalej len „KOMTERM energy SK, s. r. o.“) predložená v zmysle § 29 ods. 6 zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o regulácii“) Zmluva o nájme hnuťnej veci č. O21-007/2020 uzavretá podľa ustanovení § 663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník medzi zmluvnými stranami KOMTERM Slovensko, a. s., Na stanicu 22, 010 09 Žilina, IČO: 35 792 604 (ďalej len „KOMTERM Slovensko, a. s.“) a KOMTERM energy SK, s. r. o., z 01. 06. 2020 (ďalej len „Zmluva“). Zároveň spoločnosť KOMTERM energy SK, s. r. o., predložila Zmluvu o podnájme hnuťnej veci č. ME013/2012 uzavretú podľa ustanovení § 663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník medzi zmluvnými stranami KOMTERM Slovensko, a. s., a KOMTERM energy SK, s. r. o, z 31. 12. 2012 (ďalej len „Zmluva o podnájme hnuťnej veci“), Dodatok č. 1 k Zmluve o podnájme hnuťnej veci z 02. 05. 2013, Dodatok č. 2 k Zmluve o

podnájme hnuteľnej veci, Leasingovú zmluvu č. 1400380 uzatvorenú v súlade s § 262 ods. 1 Obchodného zákonníka medzi UniCredit Leasing Slovakia, a. s., Plynárska 7/A, 814 16 Bratislava, IČO: 35 730 978 a KOMTERM a. s., Na stanicu 22, 010 09 Žilina, IČO: 35 792 604, z 26. 11. 2012 (ďalej len „leasingová zmluva“), Dodatok č. 3 k Zmluve o podnájme hnuteľnej veci z 25. 11. 2019 a Dohodu o ukončení Zmluvy o podnájme hnuteľnej veci z 28. 05. 2020.

Týmto dňom bolo začaté správne konanie vo veci schvaľovania zmluvy o poskytovaní služieb.

Podľa § 15 ods. 2 zákona o regulácii konanie o vecnej regulácii začalo na návrh účastníka konania.

Podľa § 15 ods. 3 zákona o regulácii účastníkom konania vo veci schvaľovania zmluvy o poskytovaní služieb je navrhovateľ - spoločnosť KOMTERM energy SK, s. r. o.

Podľa § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) v spojení s § 15 ods. 1 zákona o regulácii týmto začalo na návrh regulovaného subjektu konanie vo veci vydania rozhodnutia o schválení návrhu zmluvy o poskytovaní služieb.

Úrad po preštudovaní podkladov k podaniu zistil, že predmetom Zmluvy je ... (text je regulovaným subjektom označený ako obchodné tajomstvo).

Podľa § 19 ods. 3 správneho poriadku, pokiaľ podanie nemá predpísané náležitosti, správny orgán pomôže účastníkovi konania nedostatky odstrániť, prípadne ho vyzve, aby v stanovenej lehote nedostatky odstránil, súčasne ho poučí, že inak konanie zastaví.

Úrad po preštudovaní predloženého podania zistil, že tento bol predložený s nedostatkami, a preto konanie prerušil rozhodnutím č. 0009/2021/S-LA z 09. 02. 2021 a spoločnosť KOMTERM energy SK, s. r. o., listom z 09. 02. 2021 zaevidovaným pod podacím číslom úradu 3311/2021/BA vyzval na odstránenie nedostatkov podania v lehote 30 dní odo dňa doručenia výzvy. Zároveň spoločnosť KOMTERM energy SK, s. r. o., poučil o možnosti zastavenia konania, ak požadované nedostatky podania neodstráni. Týmto odstránením nedostatkov podania bolo doplnenie informácie na základe čoho bola vybraná spoločnosť KOMTERM Slovensko, a.s., na dodávku služieb podľa predmetu Zmluvy ... (text je regulovaným subjektom označený ako obchodné tajomstvo). Úrad s prihliadnutím na rozsah agendy a zložitost' správneho konania spoločnosti KOMTERM energy SK, s. r. o., oznámil, že v zmysle § 49 ods. 2 správneho poriadku vo veci schválenia Zmluvy rozhodne najneskôr do 60 dní od začatia konania.

Dňa 15. 03. 2021 spoločnosť KOMTERM energy SK, s. r. o., listom zaevidovaným pod podacím číslom úradu 7590/2021/BA predložila odpoveď na výzvu na odstránenie nedostatkov podania. V predmetnom doplnení podania spoločnosť uviedla, ... (text je regulovaným subjektom označený ako obchodné tajomstvo).

Spoločnosť KOMTERM energy SK, s. r. o., v doplnení podania prehlásila, že celý objem vyrobeného tepla v zariadení plynovej kotolne Bosákova 5, Bratislava bol dodaný na vykurovanie a prípravu teplej úžitkovej vody pre obyvateľov bytového domu.

Podľa § 29 ods. 6 zákona o regulácii regulovaný subjekt, ktorý vykonáva regulovanú činnosť v tepelnej energetike alebo vo vodnom hospodárstve a ktorý je obstarávateľom podľa osobitného predpisu, je povinný predložiť úradu na schválenie návrh zmluvy alebo návrh na zmenu zmluvy o poskytovaní služieb, prostredníctvom ktorej zabezpečuje vykonávanie regulovanej činnosti, ak ju na základe oprávnenia podľa osobitného predpisu má v úmysle uzatvoriť s prepojeným podnikom bez použitia postupov obstarávania; bez tohto schválenia nemožno zmluvu ani zmenu zmluvy o poskytovaní služieb uzatvoriť. Úrad schváli návrh zmluvy alebo návrh na zmenu zmluvy o poskytovaní služieb, ak regulovaný subjekt preukáže, že podmienky návrhu zmluvy alebo návrhu na zmenu zmluvy o poskytovaní služieb, zodpovedajú podmienkam obvyklým v bežnom obchodnom styku.

Podľa § 45f ods. 1 zákona č. 250/2012 Z. z. sa ustanovenie § 29 ods. 6 vzťahuje na zmluvy o poskytovaní služieb uzatvorené po 1. novembri 2020.

Podľa § 45f ods. 2 zákona č. 250/2012 Z. z. zmluvy o poskytovaní služieb podľa § 29 ods. 6 uzatvorené pred 1. novembrom 2020 je regulovaný subjekt, ktorý vykonáva regulovanú činnosť v tepelnej energetike alebo vo vodnom hospodárstve, povinný predložiť na schválenie úradu najneskôr do 31. januára 2021. Úrad schváli zmluvu o poskytovaní služieb, ak regulovaný subjekt preukáže, že podmienky zmluvy o poskytovaní služieb zodpovedajú podmienkam obvyklým v bežnom obchodnom styku, inak úrad zmluvu o poskytovaní služieb neschváli. Úrad pred rozhodnutím o neschválení zmluvy o poskytovaní služieb určí lehotu na odstránenie nedostatkov, ak je ich odstránenie možné. Dňom právoplatnosti rozhodnutia úradu o neschválení zmluvy o poskytovaní služieb vzniká účastníkom zmluvy právo odstúpiť od zmluvy.

Podľa § 29 ods. 7 zákona o regulácii zmluva alebo zmena zmluvy podľa odsekov 2 a 6 nezodpovedá podmienkam obvyklým v bežnom obchodnom styku najmä, ak obsahuje dojednania, ktoré spôsobujú porušenie povinnosti regulovaného subjektu podľa odseku 1 písm. d), dojednania o neprimeranom právnom následku za porušenie záväzku regulovaného subjektu alebo dojednania, ktoré umožňujú druhému účastníkovi zmluvy jednostranne ukončiť zmluvu alebo zmenu zmluvy, bez toho, aby bolo obdobné oprávnenie priznané aj regulovanému subjektu. Zmluva alebo zmena zmluvy podľa odsekov 2 a 6 nezodpovedá podmienkam obvyklým v bežnom obchodnom styku ani vtedy, ak obsah tejto zmluvy alebo tejto zmeny zmluvy nie je zlučiteľný s právom Európskej únie alebo politikami Európskej únie.

Podľa § 29 ods. 8 zákona o regulácii sa povinnosť podľa odseku 6 nevzťahuje na zmluvu alebo zmenu zmluvy o poskytovaní služieb uzatvorenú na základe rámcovej dohody, ktoré boli obstarané za použitia postupov podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Povinnosť podľa odseku 6 sa nevzťahuje ani na zmluvu alebo zmenu zmluvy o poskytovaní služieb, uzatvorené regulovaným subjektom, ktorý vykonáva regulovanú činnosť v tepelnej energetike a ktorý v predchádzajúcom kalendárnom roku dodával

nadpolovičné množstvo tepla na iné tepelnoenergetické využitie ako na vykurovanie a prípravu teplej úžitkovej vody.

Úrad po preštudovaní podaného návrhu na schválenie zmluvy o poskytovaní služieb doplneného odstránením nedostatkov podania konštatuje, že pre výber dodávateľa služby podľa predmetu Zmluvy bolo uskutočnené interné výberové konanie a na základe porovnania predložených cenových ponúk spoločnosť KOMTERM Slovensko, a. s., predložila najlepšiu ponuku. Na základe uvedeného úrad konštatuje, že Zmluva neobsahuje dojednania, ktoré spôsobujú porušenie povinnosti regulovaného subjektu dodržiavať pri vykonávaní regulovanej činnosti primeranosť vynaložených nákladov podľa § 29 ods. 1 písm. d) zákona o regulácii.

Úrad preštudovaním Zmluvy tiež skonštatoval, že neobsahuje dojednania o neprimeranom právnom následku za porušenie záväzku regulovaného subjektu alebo dojednania, ktoré umožňujú druhému účastníkovi zmluvy jednostranne ukončiť zmluvu alebo zmenu zmluvy bez toho, aby bolo obdobné oprávnenie priznané aj regulovanému subjektu, a že obsah tohto návrhu je zlučiteľný s právom Európskej únie alebo politikami Európskej únie.

Splnením podmienok podľa § 29 ods. 7 zákona o regulácii zmluva o poskytovaní služieb predložená na schválenie zodpovedá podmienkam v bežnom obchodnom styku.

Na základe predložených podkladov úrad taktiež konštatuje, že spoločnosť KOMTERM energy, s. r. o., preukázala podľa § 29 ods. 8 zákona o regulácii, že pri obstarávaní predmetu zmluvy nepoužila postupy podľa zákona o verejnom obstarávaní a nedodávala nadpolovičné množstvo tepla na iné tepelnoenergetické využitie ako na vykurovanie a prípravu teplej úžitkovej vody, čím splnila podmienky predloženia zmluvy na schválenie úradu podľa ustanovenia § 29 ods. 6 zákona o regulácii.

Zákon o regulácii v ustanovení § 13 ods. 2 písm. i) upravuje pôsobnosť úradu vo veci schvaľovania zmlúv o poskytovaní služieb podľa § 29 ods. 6 zákona o regulácii.

Podľa § 41 ods. 1 písm. a) zákona o regulácii na konanie podľa tohto zákona sa vzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní okrem § 33 ods. 2, ak sa v konaní vychádzalo iba z podkladov predložených účastníkom konania a zároveň sa účastníkovi konania vyhovel v plnom rozsahu.

Úrad po preskúmaní všetkých podkladov ku konaniu dospel k záveru, že regulovaný subjekt splnil všetky podmienky podľa zákona o regulácii a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je prípustné odvolanie. Odvolanie treba podať na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, odbor regulačnej politiky, Bajkalská 27, P. O. Box 12, 820 07 Bratislava 27, a to v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Mgr. Michaela Uričková
poverená riadením odboru regulačnej politiky

Rozhodnutie sa doručí:

KOMTERM energy SK, s. r. o., Na stanicu 22, 010 09 Žilina